



GREAT CAPITALS
INVERSIONES

PROYECTO VÉRTICE

ENTREGA INMEDIATA

Independencia



UNIDADES
DISPONIBLES

GREATCAPITALS.COM





TU CIUDAD COMO NUNCA LA HAS VISTO

EDIFICIO VÉRTICE, INDEPENDENCIA

Inmobilia te invita a conocer Edificio Vértice, un proyecto que ofrece atractivos departamentos de home estudio, 1, 2 y 3 dormitorios pensados en tus necesidades. Con cómodos espacios y perfecta distribución en sus ambientes.

Vértice está ubicado en un excelente lugar para quienes necesitan combinar la tranquilidad de un barrio residencial, pero a pasos de toda la comodidad y servicios que ofrece sus alrededores. Este proyecto de **Estilo & ciudad** está cercano a estaciones de metro, supermercados, centros comerciales y con fácil acceso a avenidas principales. Edificio Vértice tiene todos los detalles, equipamiento y terminaciones que tú y tu familia necesitan para vivir como siempre soñaron.



Hipódromo Chile



Parque Los Reyes



**ESPACIOS
QUE TE ENCANTARÁN**

Gimnasio Interior

Gimnasio exterior

Salón gourmet

Salón múltiple

Lounge

Quinchos panorámicos

Lavandería

Piscina



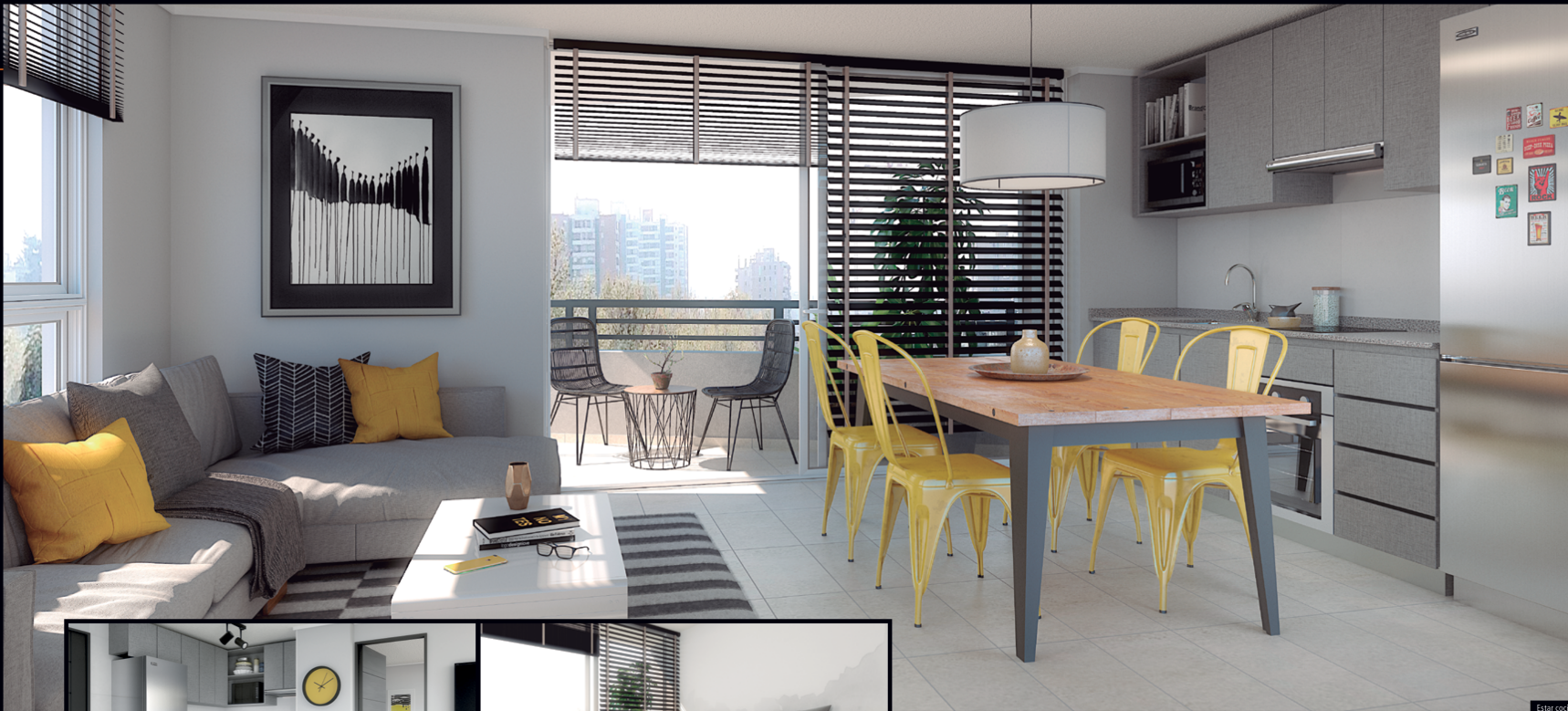
Salón gourmet



Gimnasio



Piscina



Estar cocina



Cocina integrada

Dormitorio

DETALLES PARA DISFRUTAR

Cocina piso cerámico de 30 x 60 cm., cubierta granito gris mara.

Piso cocina estar de cerámico.

Cocina equipada con horno eléctrico, campana y encimera vitro cerámica.

Baño principal con mueble vanitorio.

Piso fotolaminado en dormitorios (excepto estudio).

Ventanas de PVC blanco.

ECO INMOBILIA

WC doble descarga.

Aislación térmica en muros perimetrales.

Cocina full electric.

Bicicletero.



ARQUITECTURA:

Desarrollamos espacios con soluciones integrales y flexibles, que privilegian la funcionalidad de los ambientes y que reflejen el estilo de nuestros clientes y sus familias.



CREA TU
PROPIO

Estilo

EN INMOBILIA

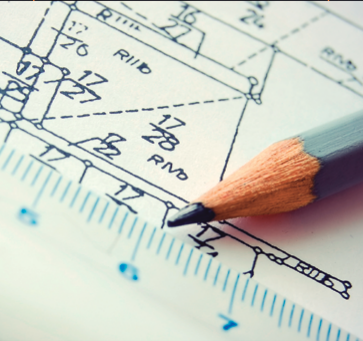
nos preocupamos que cada proyecto sea especial, con un Estilo que refleje la identidad de las personas que lo habitan y representa de la mejor manera la esencia de nuestro trabajo.

Edificio Vértice llegó a conquistar el barrio. Marca la diferencia con su propuesta de *Línea Urbana* cargada de materialidades potentes como el metal y el hormigón. Las tonalidades de negro y gris predominan la paleta de colores, pero son los detalles en amarillo, los que hacen de este proyecto un lugar único.



INTEGRACIÓN:

Buscamos ser parte de un todo. Somos responsables de las necesidades que hoy mueven a las personas, como la conectividad y cercanía con los espacios fundamentales de la ciudad.



ESPACIOS QUE CAUTIVAN:

Vértice refleja su *Línea Urbana* para que vivas de una experiencia privilegiada con vistas excepcionales que te entregará este eproyecto, donde podrás comenzar tu rutina de ejercicios en un gimnasio exterior, con un espacio donde podrás disfrutar de una espectacular vista a la cordillera, luego encontrarás quinchos panorámicos con la modernidad, diseño y espacios que te cautivarán y por último disfrutar del lounge mirando el atardecer de Santiago.

EXPERIENCIAS:

Diseñamos espacios con estilo propio, creativos y sensoriales, que te permitan disfrutar de experiencias que evolucionen contigo.



LÍNEA
URBANA





GREAT CAPITALS

INVERSIONES

GREATCAPITALS.COM

DEPTO TIPO A8

HOME STUDIO

21,92 m² ÚTILES

21,92 m² interiores

DEPTO TIPO A4

1 DORMITORIO / 1 BAÑO

29,34 m² ÚTILES

27,26 m² interiores + 2,08 m² terraza

DEPTO TIPO A2

2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

47,17 m² ÚTILES

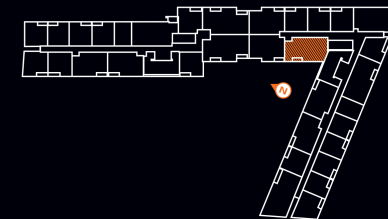
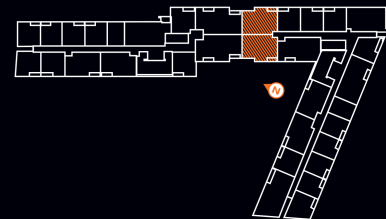
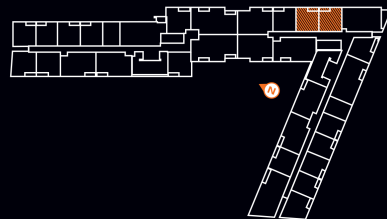
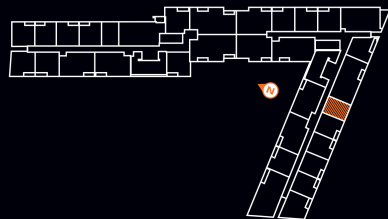
45,25 m² interiores + 1,92 m² terraza

DEPTO TIPO A1

2 DORMITORIOS / 2 BAÑOS

52,71 m² ÚTILES

50,79 m² interiores + 1,92 m² terraza



- 1- Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que resulten una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
- 2- Municipal: Superficie útil de acuerdo a lo que señala el Artículo 11.2. del Título I de la OGLC, conforme a la OGLC y la ODM 361 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
- 3- Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida de los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
- 4- Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.



GREAT CAPITALS

INVERSIONES

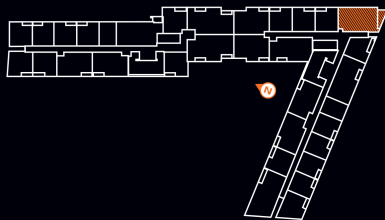
GREATCAPITALS.COM

DEPTO TIPO A5

2 DORMITORIOS / 1 BAÑO

56,54 m² ÚTILES

50,55 m² interiores + 5,99 m² terraza

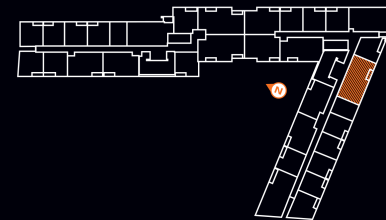


DEPTO TIPO A7

3 DORMITORIOS / 1 BAÑO

57,79 m² ÚTILES

53,57 m² interiores + 4,22 m² terraza



- 1.- Las superficies antes declaradas corresponden a las superficies proyectadas, las que podrán presentar diferencias menores con aquellas que requieren una vez ejecutado el proyecto, dentro de los márgenes de error tolerados en el marco de las buenas prácticas constructivas.
- 2.- Municipal: Superficie útil de acuerdo a lo que señala el Artículo 1.12. del Título I de la OGIC, conforme a la LGIC y la DUA 391 de 16.06.2017. Esta superficie se mide hasta el eje de los muros o líneas divisorias entre unidades y la superficie común y hasta la cara exterior de los muros perimetrales.
- 3.- Construido: corresponde al 100% de la superficie de losa construida medida de los ejes de muros o cara exterior de muros perimetrales, según corresponda.
- 4.- Las superficies de terrazas pueden variar según piso u orientación, inclusive a versiones sin terraza.

**PROYECTO
VÉRTICE**

ENTREGA INMEDIATA

GREATCAPITALS.COM



GREAT CAPITALS

INVERSIONES

General Adolfo Holley 133. Providencia | +562 2312 9634 | inversiones@greatcapitals.cl